

GV Hohwacht

Sitzung vom 3.5.2018

Seite 204

in Hohwacht, Bürgertreff (Lesehalle)

Für diese Sitzung enthalten die Seiten 205 bis 211
Verhandlungsniederschriften und Beschlüsse.

Beginn: 19.30 Uhr

Ende: 21.00 Uhr

(Unterschriften)

Anwesend:

Gesetzl. Mitgliederzahl: 11

a) stimmberechtigt:

1. BM Matthias Potrafky	13.
2. Jürgen Bakker	14.
3. Wolfgang Bünjer	15.
4. Christoph Bünz	16.
5. Iris Dencker	17.
6. Karsten Kruse	18.
7. Wolfgang Lilienthal	19.
8. Karin Schöning	20.
9. Volkmar Thiele	b) nicht stimmberechtigt
10.	1. Herr Preuss / Gemeinde Hohwacht
11.	2. Herr Bienz / Amt Lütjenburg
12.	3. Herr Schekahn / KN
	4. 16 Zuhörer(innen)
	5.
	6.

Es fehlten:

a) entschuldigt:	b) unentschuldigt:
1. Carsten Kühl	1.
2.	2.
3.	

Die Mitglieder der Gemeindevertretung waren durch Einladung vom 23.4.2018 auf Dienstag, den 3.5.2018 unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen.

Zeit, Ort und Stunde sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekanntgegeben.

Der Vorsitzende stellte bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die ordnungsmäßige Einberufung Einwendungen nicht erhoben wurden.

Die Gemeindevertretung war – nach Zahl der erschienenen Mitglieder – beschlussfähig.

Tagesordnung :

1. Nichtöffentlichkeit von Tagesordnungspunkten
2. Genehmigung der Niederschrift über die letzte Sitzung (27.2.2018)
3. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der Sitzung vom 27.2.2018
4. Einwohnerfragestunde
5. Wärmenetz „Hohwacht“
6. Bestätigung der Wahl des stellv. Gemeindeführers
7. Widmung der Straße „Kranichring“, II. Bauabschnitt
8. Notariell beurkundeter Erschließungsvertrag für das Bebauungsplangebiet Nr. 20 „Am Dünenweg“
9. Einwohnerfragestunde
10. Verschiedenes

Nicht öffentlich:

11. Personalangelegenheiten
12. Bauangelegenheiten

Nach Verlesung der Tagesordnung wurden folgende Einwendungen erhoben bzw. Ergänzungen und Dringlichkeitsanträge eingebracht:

Neuer TOP 9: „Straßenbaubeitragssatzung“
Die übrigen Punkte verschieben sich entsprechend.

- 9 dafür -

**Die Verhandlungen fanden in öffentlicher Sitzung statt.
Zu den Punkten 12 + 13 war die Öffentlichkeit ausgeschlossen.**

1. Nichtöffentlichkeit von Tagesordnungspunkten

Die Gemeindevertretung beschließt, die Tagesordnungspunkte 12 und 13 in nicht öffentlicher Sitzung zu beraten.

- 9 dafür -

2. Genehmigung der Niederschrift über die letzte Sitzung (27.2.2018)

Die Niederschrift über die Sitzung vom 27. 2.2018 wird genehmigt.

- 9 dafür -

3. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der Sitzung vom 27.2.2018

Bürgermeister Potrafky teilt mit, dass unter Bauanträge / Bauangelegenheiten die Gemeindevertretung beschlossen hat,

- nach Korrektur der Berechnung der GRZ dem Bauantrag für einen Imbiss zuzustimmen,
- eine Vorplanung für die Straße Schmiedendorf in Auftrag zu geben, wobei die erforderlichen Maßnahmen untersucht werden sollen mit entsprechender Kostenschätzung; es soll die Möglichkeit von Teilerschließung geprüft werden,
- die Maßnahme für die Bushaltestelle am Berliner Platz wie geplant durchzuführen; die zusätzlich erforderlichen Haushaltsmittel in Höhe von ca. 10.000,- € sollen in einem 1. Nachtragshaushalt bereitgestellt werden; die Amtsverwaltung wird beauftragt, fristgerecht einen Antrag auf Förderung beim Kreis Plön zu stellen,
- die vorgelegte Parkplatzgestaltung für den Parkplatz Seestraße Zustimmung findet und weiter geplant werden soll.

Desweiteren berichtet der Bürgermeister, dass unter „Vertragsangelegenheiten Eintragung von Dienstbarkeiten B 20“ die Gemeindevertretung beschlossen hat, dass dem Investor ein Überwegungsrecht für die Zufahrtsstraße auf gesamter Länge bis zu seinem Flurstück 484 gemäß Kaufvertrag gewährt wird. Für die Abgrenzung zum Parkplatz soll eine Grunddienstbarkeit in 2,00 m Breite erfolgen. Bedingung hierfür ist die Bepflanzung der Fläche mit Hecken und Überhaltern auf 1,00 m Breite. Im Gegenzug soll eine Dienstbarkeit auf dem Flurstück 86 Flur 3 für den Bau eines Kranich-Beobachtungsturmes erfolgen. Der notarielle Vertrag steht unter dem Vorbehalt der Genehmigung der Gemeindevertretung.

4. Einwohnerfragestunde

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

Der Bürgermeister erläutert kurz die Gründe für die Durchführung dieser Sitzung.

5. Wärmenetz „Hohwacht“

Hierzu ist eine Vorlage zugegangen, die vom Bürgermeister erläutert wird. Herr Lilienthal berichtet kurz von einem mit Herrn Dr. Habeck diesbezüglich geführten Gespräch.

Sodann wird folgender Beschluss gefasst:

1. Die Gemeindevertretung nimmt den Bericht des Bürgermeisters / der Lenkungsgruppe zum Projekt „Wärmenetz Hohwacht“ zustimmend zur Kenntnis.
2. Die Gemeindevertretung beschließt, das Verfahren zur Errichtung und zum Betrieb eines kommunalen Wärmenetzes unter Einsatz tiefengeothermisch gewonnener Wärme fortzuführen.
3. Die Entscheidung über die organisatorische und rechtliche Trägerschaft des Projektes und dessen konkrete Finanzierung ist Aufgabe der Gemeindevertretung in der nachfolgenden Legislaturperiode.

- 9 dafür -

6. Bestätigung der Wahl des stellv. Gemeindeführers

Hierzu ist eine Vorlage zugegangen.

Die Gemeindevertretung stimmt der Wahl von Herrn Christian Abel zum stellvertretenden Gemeindeführer der Freiwilligen Feuerwehr Hohwacht-Neudorf gem. § 11 Abs. 3 Brandschutzgesetz zu.

- 9 dafür -

Bürgermeister Potrafky vereidigt Herrn Abel und überreicht die Ernennungsurkunde zum Ehrenbeamten.

7. Widmung der Straße „Kranichring“, II. Bauabschnitt

Hierzu ist eine Vorlage zugegangen, die kurz vom Bürgermeister erläutert wird.

Die Gemeindevertretung beschließt, das Flurstück 168 der Flur 3, Gemarkung Haßberg-Hohwacht gem. § 6 des Straßen- und Wegegesetzes des Landes Schleswig-Holstein für den öffentlichen Verkehr zu widmen. Die Straßenflächen werden gem. § 3 Abs. 1 Nr. 3 a) des Straßen- und Wegegesetzes als Gemeindestraßen, und zwar als Ortsstraßen, eingestuft.

- 9 dafür -

8. Notariell beurkundeter Erschließungsvertrag für das Bebauungsplangebiet Nr. 20 „Am Dünenweg“

Die Urkunden sind als Vorlage zugegangen. Der Bürgermeister gibt einen Sachstandsbericht und erläutert kurz die vorgenommenen Änderungen zu den vorherigen Entwürfen.

Die Gemeindevertretung beschließt, dem Vertrag über die Messungsanerkennung und Auflassung, Grunddienstbarkeit und Baulasten (Nr. 90 der Urk.R. für 2018 der Notarin Wiergowski) in der vorgelegten Fassung zuzustimmen.

- 9 dafür -

Die Gemeindevertretung beschließt, dem Erschließungsvertrag (Nr. 91 der Urk.R. für 2018 der Notarin Wiergowski) in der vorgelegten Fassung zuzustimmen.

- 9 dafür -

9. Straßenausbaubeitragssatzung

Die Satzungsänderung ist als Tischvorlage zugegangen. Der Bürgermeister erläutert kurz den aktuell vom Innenministerium erlassenen „Beratungserlass Aufhebung der Erhebungspflicht für Straßenbaubeiträge“.

Frau Dencker übernimmt den Vorsitz, da sich der Bürgermeister und Frau Schöning für befangen erklären und den Sitzungsraum verlassen.

Es erfolgt eine Diskussion, bei der vorgeschlagen wird, den Anteil der Anlieger auf 50,1 % festzusetzen.

Die Gemeindevertretung beschließt die Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Hohwacht über die Erhebung von Beiträgen für die Herstellung, den Ausbau, die Erneuerung sowie den Umbau von Straßen, Wegen und Plätzen (Ausbaubeitragssatzung) vom 9.12.2010, 6. Nachtrag, in der vorliegenden Fassung. Die Satzung ist Bestandteil der Niederschrift.

- 7 dafür -

Bemerkung:

Bürgermeister Potrafky und Gemeindevertreterin Schöning waren bei der Beratung und Abstimmung nicht anwesend.

Der Bürgermeister übernimmt wieder den Vorsitz der Sitzung.

10. Einwohnerfragestunde

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

11. Verschiedenes

1. Der Bürgermeister teilt mit, dass

- durch das Amt die öffentliche Stromversorgung neu ausgeschrieben wird; die Gemeinde muss sich noch äußern, ob Egalstrom oder Ökostrom ausgeschrieben werden soll; es besteht Einvernehmen darüber, dass Egalstrom ausgeschrieben werden sollte,
- der Pylon an der „Flunder“ neu gestrichen wurde; in ca. 6 - 8 Jahren müssen die Bohlen erneuert werden, in diesem Zusammenhang wird auch der Unterbau renoviert, ab der 19.KW werden noch einige Rostausbesserungen am Unterbau erfolgen,
- der B-Plan 17.3 jetzt gültig ist,
- die Strandreinigung erfolgreich zusammen mit den Gemeinden Behrendorf und Blekendorf durchgeführt wurde; die Vereine und Verbände der Gemeinden haben tatkräftig unterstützt,
- der Naturerlebnispfad vom Kreis befürwortet wird; der dazugehörige Radweg wird außerhalb der Prioritätenliste des Kreises vorrangig gesehen,
- die konstituierende Sitzung der neuen Gemeindevertretung am 21. Juni im „Seaside“ stattfindet.

2. Herr Kruse hat eine Anfrage zum Verkauf der Schule, die vom Bürgermeister beantwortet wird.

3. Herr Lilienthal wirbt für das Sparkassen-Tourismusbarometer 2018 in der Sparkassen Arena.

4. Der Bürgermeister zieht eine Bilanz der in den letzten fünf Jahren durchgeführten Maßnahmen, u. a.

- 5 Bauleitplanungen
- Abriss des Schwimmbades
- Anschluss an das Breitbandnetz
- Sanierung des Regenwasserkanales in diversen Straßen
- Gebäudesanierung im Sanddornweg
- Patenschaft mit der 3./61
- Partnerschaft mit Ahrenshoop

Der Bürgermeister bedankt sich bei allen Gemeindevertretern und Gemeindevertreterinnen für die sachgerechte Zusammenarbeit.

Ebenso bedankt er sich bei Herrn Preuss und Frau Lattka sowie den Gemeindearbeitern.

Die Sitzung wird von 20.32 - 20.39 Uhr unterbrochen.

Die Öffentlichkeit wird ausgeschlossen. Fortsetzung der Niederschrift auf gesondertem Blatt.

Protokollführer: