



## **Tagesordnung:**

- 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Anträge zur Tagesordnung
- 3 Nichtöffentlichkeit von Tagesordnungspunkten
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Einwände gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 15.06.2023
- 6 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht-öffentlichen Teil der letzten Sitzung
- 7 Entwurfs- und Auslegungsbeschluss B-Plan Nr. 21, 1. Änderung der Gemeinde Hohwacht für das Gebiet Alt-Hohwacht, Strandstraße
- 8 Nachträgliche Genehmigung Eilentscheidung Bürgermeister: "Aufhebung und Neuausschreibung Bau Kranichbeobachtungsturm"
- 9 Betriebsmittelzuschuss an den Kurbetrieb Hohwacht
- 10 Gültigkeit der Gemeindewahl 1/2023-2028
- 11 Verschiedenes
- 12 Einwohnerfragestunde

## **Nicht öffentlich**

- 13 Bauangelegenheiten/Bauanträge
- 14 Vertragsangelegenheiten - Baustraße Vogelsiedlung

## Öffentlich

### **1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden

Die Mitglieder der Gemeindevertretung waren durch Einladung vom 19.06.2023 auf Donnerstag, den 29.06.2023 unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen.

Zeit, Ort und Stunde sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekannt gegeben.

Der Vorsitzende stellt bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die ordnungsgemäße Einberufung Einwendungen nicht erhoben wurden.

Die Gemeindevertretung war nach Zahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

### **2. Anträge zur Tagesordnung**

Es liegen keine Anträge zur Tagesordnung vor.

### **3. Nichtöffentlichkeit von Tagesordnungspunkten**

Die Gemeindevertretung beschließt, die Tagesordnungspunkte 13 und 14 in nichtöffentlicher Sitzung zu beraten.

Beschlussfähigkeit			Abstimmungsergebnis		
Gesetzl. Mitgliederzahl	davon anwesend	Gemäß § 22 GO als befangen anzusehen	dafür	dagegen	Stimmhaltung
11	9		9	0	0

### **4. Einwohnerfragestunde**

Keine Wortmeldung.

### **5. Einwände gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 15.06.2023**

Keine Einwände

### **6. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht-öffentlichen Teil der letzten Sitzung**

Es lagen keine nichtöffentlichen Tagesordnungspunkte in der letzten Sitzung vor.

**7. Entwurfs- und Auslegungsbeschluss B-Plan Nr. 21, 1.  
Änderung der Gemeinde Hohwacht für das Gebiet Alt-  
Hohwacht, Strandstraße**

Bürgermeister Kruse verlässt wegen Befangenheit (§ 32 Abs. 3 i.V.m. § 22 GO) den Sitzungsraum.

Herr Bünjer übernimmt das Wort und führt ausführlich in die Thematik ein.

GV Hutzfeldt gibt ein positives Feedback für diese Baumaßnahme und ist voller Vorfreude auf das Endergebnis.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt wie folgt:

1. Der Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 21 für das Gebiet „Alt-Hohwacht / Strandstraße“ und die Begründung werden mit folgenden Änderungen:
  - Familie Anton, Dachterrasse über dem Kiosk, Strandstraße 15
  - Geh-, Fahr- und Leitungsrechte sollen zwischen dem SO3 und SO4 Gebiet verkürzt werden
  - SO8-Gebiet wird mit vier Vollgeschossen ausgewiesen
  - im Planungsbereich sollen Balkone mit einer Tiefe von 1,50 m genehmigt werden. Diese sollen offen und nicht aus Glas hergestellt werden. Die Länge der Balkone wird im weiteren Planungsverfahren erörtert.

in der vorliegenden Fassung gebilligt.
2. Die frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und die Aufforderung zur Äußerung auch im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung (§ 4 Abs. 1 BauGB) soll schriftlich erfolgen.
3. Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit mit der Erörterung über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung nach § 3 Abs. 1 BauGB soll durch eine zweiwöchige Auslegung des Entwurfes erfolgen.

Beschlussfähigkeit			Abstimmungsergebnis		
Gesetzl. Mitgliederzahl	davon anwesend	Gemäß § 22 GO als befangen anzusehen	dafür	dagegen	Stimmhaltung
11	9	1	8	0	0

Bürgermeister Kruse betritt wieder den Raum.

**8. Nachträgliche Genehmigung Eilentscheidung  
Bürgermeister: "Aufhebung und Neuausschreibung Bau  
Kranichbeobachtungsturm"**

Der Vorsitzende gibt bekannt, dass die Ausschreibungsergebnisse deutlich teurer waren als es die Kalkulation vermuten ließ.

Deshalb wurde eine erneute Ausschreibung auf den Weg gebracht, diesmal allerdings in verschiedenen Losen und zwar in Erdarbeiten, Holzarbeiten und Betonarbeiten.

Beschluss:

Die GV beschließt die nachträgliche Genehmigung der Eilentscheidung.

Beschlussfähigkeit			Abstimmungsergebnis		
Gesetzl. Mitgliederzahl	davon anwesend	Gemäß § 22 GO als befangen anzusehen	dafür	dagegen	Stimmhaltung
11	9		9	0	0

## 9. Betriebsmittelzuschuss an den Kurbetrieb Hohwacht

Der Bürgermeister erläutert die Thematik und die Problematik der Dauerprüfung durch das Finanzamt gegenüber dem Kurbetrieb.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die außerplanmäßigen Ausgaben in Höhe von 200.000 zu tätigen.

Beschlussfähigkeit			Abstimmungsergebnis		
Gesetzl. Mitgliederzahl	davon anwesend	Gemäß § 22 GO als befangen anzusehen	dafür	dagegen	Stimmhaltung
11	9		9	0	0

## 10. Gültigkeit der Gemeindewahl

**1/2023-  
2028**

Herr Behn übernimmt als Vorsitzender des Wahlprüfungsausschusses das Wort.

Gemäß § 39 GKWG hat die neue Vertretung nach Vorprüfung durch einen von ihr gewählten Ausschuss über die Gültigkeit der Wahl sowie über Einsprüche in folgender Weise zu beschließen:

1. War eine Vertreterin oder ein Vertreter nicht wählbar, so ist ihr oder sein Ausscheiden anzuordnen.
2. Sind bei der Vorbereitung der Wahl oder bei der Wahlhandlung Unregelmäßigkeiten vorgekommen, die das Wahlergebnis im Wahlkreis oder die Verteilung der Sitze aus den Listen im Einzelfall beeinflusst haben können, so ist die Wahl der Entscheidung entsprechend zu wiederholen.
3. Ist die Feststellung des Wahlergebnisses fehlerhaft, so ist sie aufzuheben und eine neue Feststellung durch den Gemeindewahlausschuss anzuordnen.

4. Liegen keiner der unter Nummer 1 bis 3 genannten Fälle vor, so ist die Wahl für gültig zu erklären.

Beschluss:

Der Wahlprüfungsausschuss hat die Wahlunterlagen geprüft. Einsprüche gegen die Wahl sind nicht eingegangen.

Die Gemeindevertretung beschließt gemäß § 39 GKWG die Gültigkeit der Gemeindewahl.

Beschlussfähigkeit			Abstimmungsergebnis		
Gesetzl. Mitgliederzahl	davon anwesend	Gemäß § 22 GO als befangen anzusehen	dafür	dagegen	Stimmhaltung
11	9		9	0	0

## 11. Verschiedenes

Der Vorsitzende gibt bekannt, dass es in der Zeit bis zum 14.07.2023 etwas lauter im Luftraum werden kann. Gründe dafür sind Flugmanöver, die als Übung der Bundeswehr dienen.

Des Weiteren können sich gerne die neuen oder auch die wiedergewählten Mitglieder der GV beim Bürgermeister melden um in PV Rat eingearbeitet zu werden.

Herr Kruse teilt weiterhin mit, dass es ein Treffen mit dem Ingenieurbüro B2K gab, hierbei gab es einen Austausch über ein Ortsentwicklungskonzept.

Gemeindevertreter Bünjer informiert über die Sitzung zum Nationalpark Ostsee in Stein.

Frau Dencker fragt, ob es möglich sei die Beachlounge auch mit Hunden zu erreichen.

Diese Frage wird verneint.

Eine Eröffnung einer zweiten Beachlounge in der Nähe des Restaurants „Seaside“ wird im Tourismusausschuss erörtert.

## 12. Einwohnerfragestunde

Eine ZuhörerIn teilt mit, dass die Schwimmbadwiese derzeit völlig verkommen und nicht gemäht ist.

Herr Kruse teilt mit, dass die Schwimmbadwiese wieder Instand gesetzt wird.

Weiterhin wird der verkommene und marode Zustand einiger Badehütten in Neu Hohwacht seitens einer ZuhörerIn kritisiert.

Der Vorsitzende verweist auf den Vorstand der Stranddiestel, dieser ist allerdings schon in Kenntnis gesetzt.

Ein Zuhörer verweist erneut auf seinen Brief, welchen er der Gemeinde hat zukommen lassen mit der Bitte der Sanierung des Fußweges im Sanddornweg.

Herr Kruse geht darauf ein und teilt mit, dass die Ausbesserung des Weges veranlasst wird.

Die Öffentlichkeit wird ausgeschlossen. Fortsetzung der Niederschrift auf gesondertem Blatt.

gez. S. Witt

(Protokollführer)