

# Ortsentwicklungskonzept der Gemeinde Hohwacht

Auftaktworkshop 15.03.2023



# Was haben wir heute vor?

- **Kurzer Vortrag durch das Planungsteam**
  - Ortsentwicklungskonzept, was ist das eigentlich?
  - Was machen wir mit der großen Karte? (Gruppenarbeit)
- **ca. 19 Uhr kleine Pause**
- **Gemeinsames Arbeiten an den Themenstationen**
  - Dorfleben & Daseinsvorsorge
  - Bebaute Umwelt & Entwicklung
  - Tourismus & Naherholung
  - Klima, Umwelt & Verkehr
- **ca. 21 Uhr Ausblick und Ende der Veranstaltung**

B2K und dn Ingenieure GmbH



# Wer sind wir?

## Das Planungsteam

**Moderationsverfahren +  
Konzept + Projektleitung:**

**Michael Helten**

*M. Sc. Stadt- und Regionalentwicklung*

Schwerpunkte:  
Ortsentwicklungskonzepte,  
Innenbereichs- und  
Entwicklungsgutachten,  
Projektförderung



**Kommunikation +  
Gestaltung:**

**Anne-Lena Cordts**

*M. A. Raumstrategin*

Schwerpunkte:  
Kommunikations- und Beteili-  
gungsstrategie, Raum- und  
Grafikdesign



**Flächenanalyse +  
Flächenbewertung:**

**Yasmin Manderbach**

*M. Sc. Stadtplanung*

Schwerpunkte:  
Orts- und Flächenentwicklungskonzepte,  
Innenbereichsgutachten und Entwick-  
lungskonzepte, Machbarkeits- und Konzeptstu-  
dien, Bauleitplanung



**Bestandsanalyse +  
Flächenbewertung:**

**Jonas Scholz**

*B.A. Stadtplanung*

Schwerpunkte:  
Innenbereichsbetrachtung  
GIS-Analyse  
Bauleitplanung





# Ortsentwicklung, was ist das eigentlich?

- **Ortsentwicklungskonzept als Planungsinstrument**
  - Strukturwandel im ländlichen Raum betrifft Gemeinden in ganz Deutschland
  - Ziel ist der Erhalt und Förderung der Funktion und der Eigenart kleinerer ländlicher Gemeinden (bis 10.000 Einwohner)
  - Die Landesregierung unterstützt die Gemeinden dabei, ihre Entwicklung zu steuern (z.B. durch Handlungskonzepte und finanzielle Förderprogramme)
    - → GAK-Ortskernentwicklung

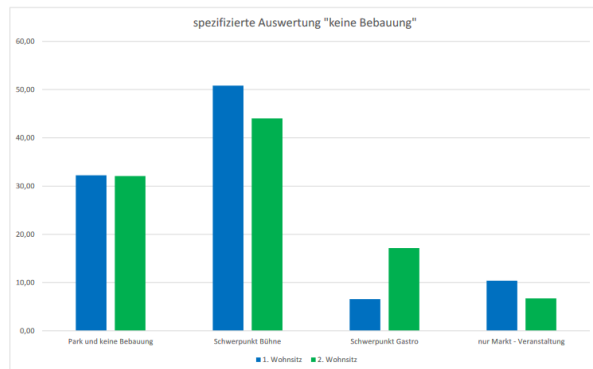
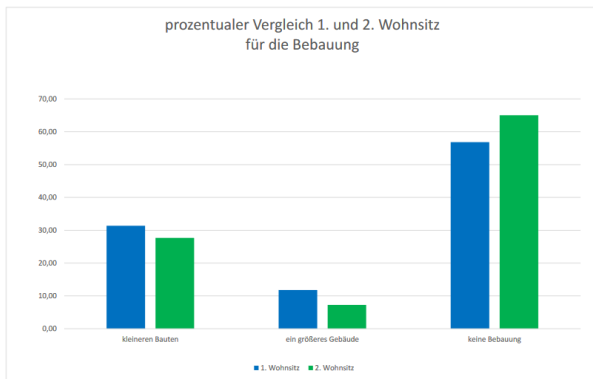
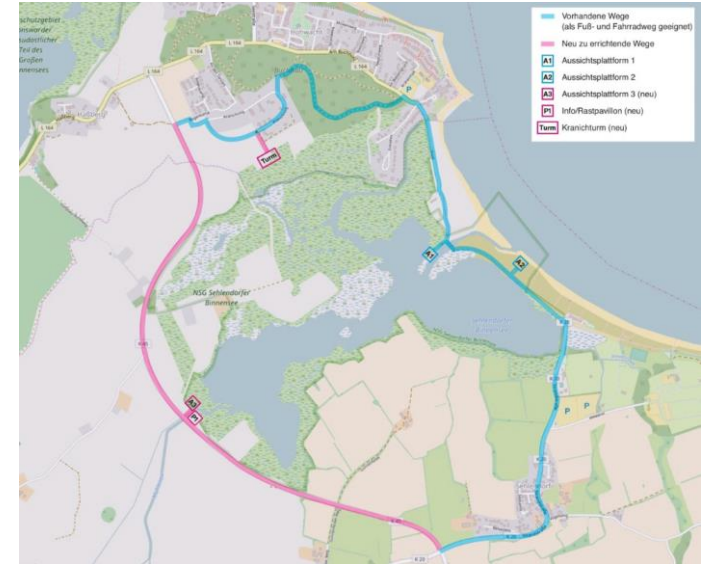


# Ortsentwicklung, was ist das eigentlich?

- **Ortsentwicklungskonzept als Planungsinstrument**
  - Strukturwandel im ländlichen Raum betrifft Gemeinden in ganz Deutschland
  - Ziel ist der Erhalt und Förderung der Funktion und der Eigenart kleinerer ländlicher Gemeinden (bis 10.000 Einwohner)
  - Die Landesregierung unterstützt die Gemeinden dabei, ihre Entwicklung zu steuern (z.B. durch Handlungskonzepte und finanzielle Förderprogramme)
    - → GAK-Ortskernentwicklung
  - **Die Bürgerinnen und Bürger sollen bei der Erarbeitung eines Konzeptes für die Zukunft der Gemeinde eingebunden werden**

# Ortsentwicklung, was ist das eigentlich?

## Hohwacht macht bereits Ortsentwicklung!

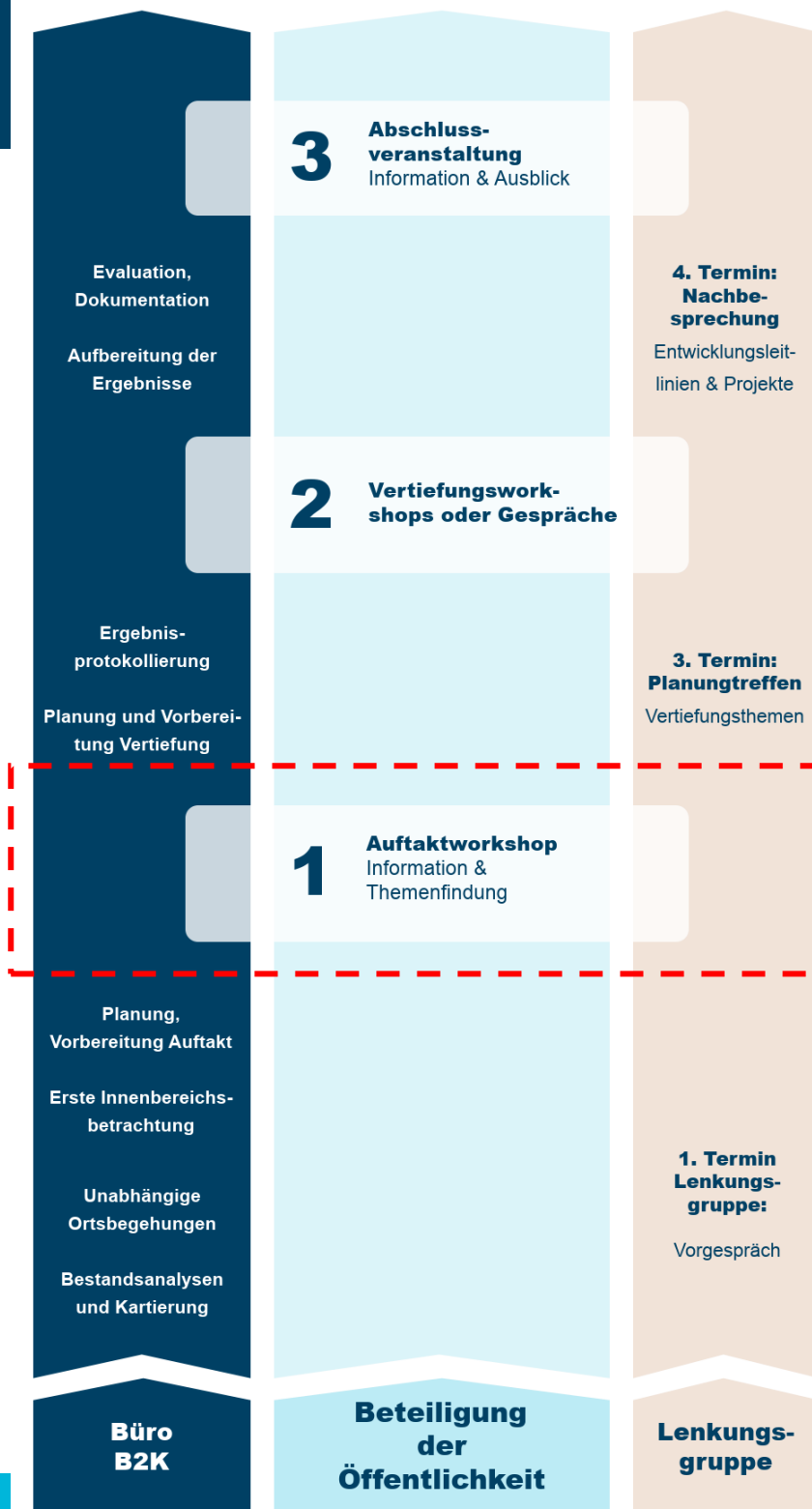




# Ortsentwicklung, was ist das eigentlich?

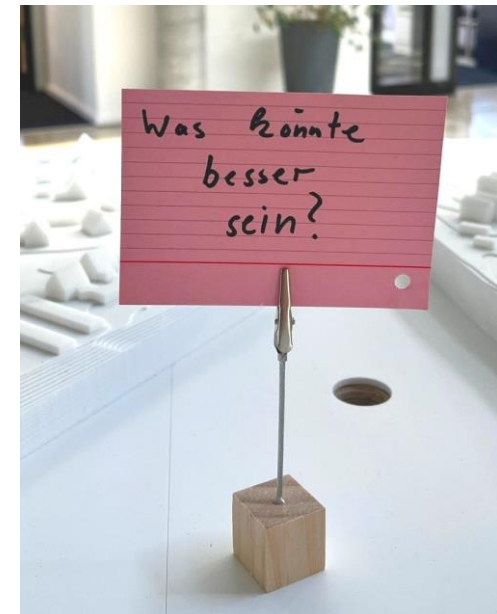
- **Ortsentwicklungskonzept als Rahmenplan**
  - Integration bereits bestehender Projekte und Ideen
  - Erarbeitung neuer Ansätze
- **Ortsentwicklungskonzept und Bürgerbeteiligung**
  - Themen breit aufstellen
  - Vor Ort erkunden
  - Bedarfe erkennen
  - Bedenken äußern
  - Identität schärfen
  - erste Planungsschritte umsetzen

Möglichst viele Einwohner erreichen und zum Weiterarbeiten motivieren





# Die Große Karte





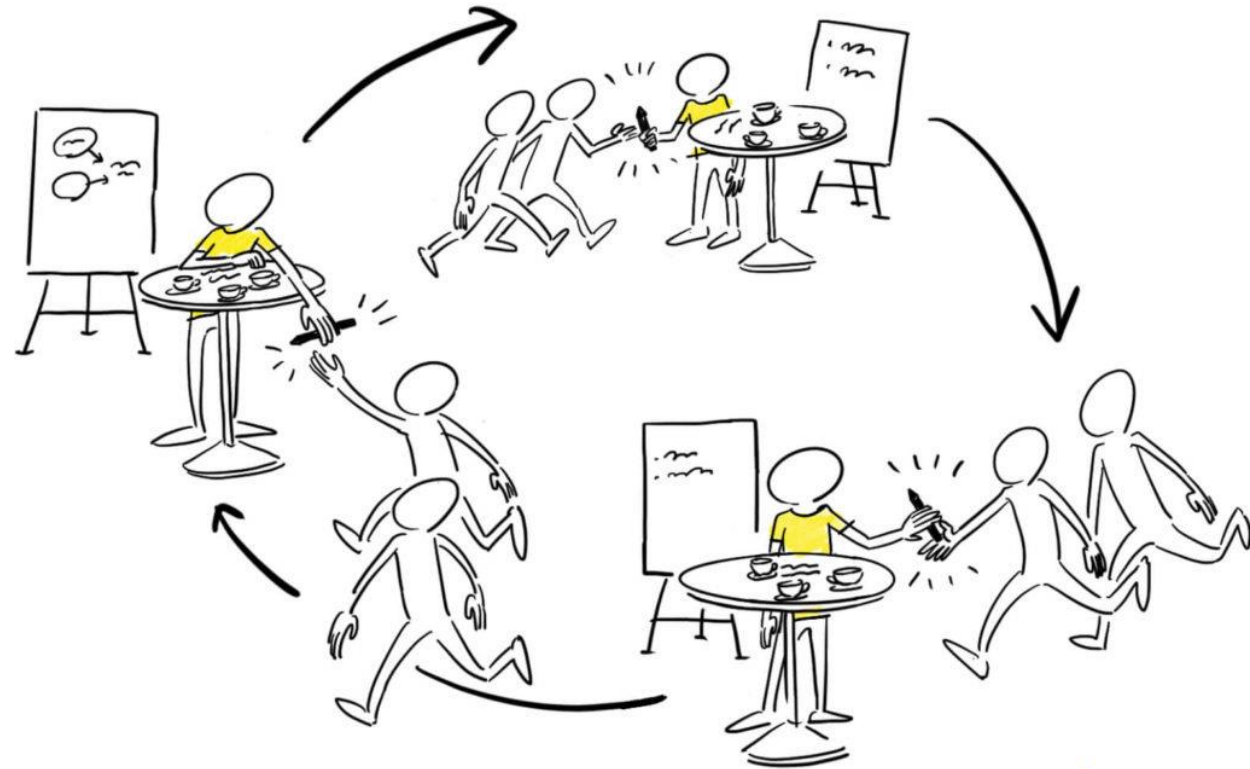


**Pause**



# Arbeit in Kleingruppen

- **1 moderierter Tisch pro Thema**
  - Dorfleben & Daseinsvorsorge (Anne-Lena Cordts)
  - Bebaute Umwelt & Entwicklung (Jonas Scholz)
  - Tourismus & Naherholung (Yasmin Manderbach)
  - Klima, Umwelt & Verkehr (Michael Helten)
- **4 Runden – 4 Tische – 20 min pro Tisch und Thema** (jeder kommt zu jedem Thema dran)
- Teilnehmende arbeiten auf Grundlage der Ergebnisse der Vorrunde
- Teilnehmende können sich frei zwischen den Themen Bewegen



# Wie geht es weiter?

- Auswertung der heutigen Ergebnisse
- Vertiefungsworkshops zu Spezialthemen
- Terminabstimmung mit der Lenkungsgruppe

**Tragen Sie sich bitte in die Liste ein, wenn Sie weiter mitmachen möchten!**

Prozessbegleitende **Informationen und Folgetermine** unter:

<https://www.gemeinde-hohwacht.de/>