

Tagesordnung:

- 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Anträge zur Tagesordnung
- 3 Nichtöffentlichkeit von Tagesordnungspunkten
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Einwände gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 14.09.2023
- 6 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht-öffentlichen Teil der letzten Sitzung
- 7 Sondervermögen Kameradschaftskasse; Einnahme- und Ausgabenplan 2024 der Freiwilligen Feuerwehr 13/2023-2028
- 8 Wirtschaftsplan 2024 Kurbetrieb Hohwacht 14/2023-2028
- 9 Gebührensatzung für Einsätze und Leistungen der Freiwilligen Feuerwehr der Gemeinde Hohwacht 11/2023-2028
- 10 Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung einer Tourismusabgabe der Gemeinde Hohwacht; 4. Nachtrag 19/2023-2028
- 11 Satzung über die Erhebung einer Kurabgabe in der Gemeinde Hohwacht - Neufassung 21/2023-2028
- 12 Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Strandbenutzungsgebühren in der Gemeinde Hohwacht/Ostesee; 3. Nachtrag 20/2023-2028
- 13 Einführung einer Stellplatzsatzung 16/2023-2028
- 14 Ausschreibung Baumaßnahme „Sanierung Flunder“ 18/2023-2028
- 15 Sturmschäden - Feststellung der zwingenden Dringlichkeit 12/2023-2028
- 16 Auftragsvergabe Sofortmaßnahme Deichsicherung 17/2023-2028
- 17 Kommunale Wärmeplanung 15/2023-2028
- 18 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 21 "Strandstraße" - Hier: Zuarbeit für die Abwägung zur Festsetzung eines festen Überschreitungsumfangs
- 19 Verschiedenes
- 20 Einwohnerfragestunde

Nicht öffentlich

- 21 Bauangelegenheiten/Bauanträge
- 21.1 Bauvoranfrage "Strandstraße"
- 21.2 Bauantrag "Rögenkamp"
- 21.3 Bauantrag "Schmiedendorf"
- 21.4 Bauaufsichtliches Einschreiten

Öffentlich

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die Mitglieder der Gemeindevertretung waren durch Einladung vom 27.11.2023 auf Dienstag den 05.12.2023 unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen. Zeit, Ort und Stunde sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekannt gegeben

Der Bürgermeister begrüßt die Anwesenden, stellt bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die ordnungsgemäße Einberufung keine Einwände erhoben wurden und dass die Gemeindevertretung nach Zahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig ist.

2. Anträge zur Tagesordnung

Herr Hutzfeldt beantragt folgenden neuen nicht öffentlichen Tagesordnungspunkt 22 „Städtebaulicher Wettbewerb – Nutzungsrechte“

Beschlussfähigkeit			Abstimmungsergebnis		
Gesetzl. Mitgliederzahl	davon anwesend	Gemäß § 22 GO als befangen anzusehen	dafür	dagegen	Stimmhaltung
11	10		9	0	1

3. Nichtöffentlichkeit von Tagesordnungspunkten

Der Bürgermeister schlägt vor, die Tagesordnungspunkte 21 und 22 in nicht öffentlicher Sitzung zu behandeln.

Beschlussfähigkeit			Abstimmungsergebnis		
Gesetzl. Mitgliederzahl	davon anwesend	Gemäß § 22 GO als befangen anzusehen	dafür	dagegen	Stimmhaltung
11	10		10	0	0

4. Einwohnerfragestunde

Ein Einwohner hat eine Anfrage zum Schneeräumen; insbesondere im Kranichring. Der Bürgermeister teilt mit, dass die Gemeinde überprüfen wird, ob die Schneeräumpflicht eingehalten wird.

Ein Einwohner hat eine Anfrage zur Beleuchtung in der Strandstraße, die vom Bürgermeister beantwortet wird.

Ein Einwohner hat eine Anfrage zum Hochwasser im Eckrehm, die vom Bürgermeister beantwortet wird.

Eine Einwohnerin hat eine Anfrage zum Streumittel, welches die Gemeinde einsetzt, die vom Bürgermeister beantwortet wird.

5. Einwände gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 14.09.2023

Da keine Einwände vorliegen, gilt die Niederschrift über die Sitzung vom 14.09.2023 als genehmigt.

6. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht-öffentlichen Teil der letzten Sitzung

Der Bürgermeister teilt mit, dass unter dem Tagesordnungspunkt Bauangelegenheiten/Bauanträge folgende Beschlüsse gefasst wurden:

Die Gemeindevertretung hat fünf Bauanträgen zugestimmt:

- Neubau Garage mit Abweichung Baugrenzen, An den Tannen
- Neubau Stellplatzüberdachung mit Abstellraum, Kiefernweg
- Nutzungsänderung Wohnhaus, Waldstraße
- Erweiterung Wohnhaus/Garage mit Technikraum, Rögenkamp
- Umbau und Erweiterung Wohnhaus, Bickbeerenbrook

Die Gemeindevertretung hat einer Bauvoranfrage zugestimmt:

- Neubau Wohnhaus, Krähenholt

Des Weiteren teilt der Bürgermeister mit, dass unter dem Tagesordnungspunkt Beschluss und Beratung Städtebaulicher Vertrag beschlossen wurde, dass die Beratungen für einen städtebaulichen Vertrag aufgenommen werden sollen.

7. Sondervermögen Kameradschaftskasse; Einnahme- und Ausgabenplan 2024 der Freiwilligen Feuerwehr 13/2023-2028

Hierzu ist eine Vorlage zugegangen. Der Bürgermeister teilt mit, dass der Finanzausschuss hierüber beraten hat. Herr Bünz erläutert den Einnahme- und Ausgabenplan. Sodann wird folgender Beschluss gefasst:

Die Gemeindevertretung stimmt dem Einnahme- und Ausgabeplan 2024 der Freiwilligen Feuerwehr (Sondervermögen Kameradschaftskasse) zu.

Beschlussfähigkeit			Abstimmungsergebnis		
Gesetzl. Mitgliederzahl	davon anwesend	Gemäß § 22 GO als befangen anzusehen	dafür	dagegen	Stimmhaltung
11	10		10	0	0

8. Wirtschaftsplan 2024 Kurbetrieb Hohwacht 14/2023-2028

Der Wirtschaftsplan ist als Vorlage zugegangen und wird kurz vom Bürgermeister erläutert. Sodann wird folgender Beschluss gefasst:

Die Gemeindevertretung beschließt den Wirtschaftsplan 2024 des Kurbetriebes in der vorgelegten Fassung.

Beschlussfähigkeit			Abstimmungsergebnis		
Gesetzl. Mitgliederzahl	davon anwesend	Gemäß § 22 GO als befangen anzusehen	dafür	dagegen	Stimmhaltung
11	10		10	0	0

9. Gebührensatzung für Einsätze und Leistungen der Freiwilligen Feuerwehr der Gemeinde Hohwacht

11/2023-2028

Die Gebührensatzung ist als Vorlage zugegangen. Der Bürgermeister teilt die Gründe für die Neufassung der Satzung mit. Herr Abel ergänzt die Ausführung. Sodann wird folgender Beschluss gefasst:

Die Gemeindevertretung beschließt die Gebührensatzung für Einsätze und Leistungen der Freiwilligen Feuerwehr der Gemeinde Hohwacht in der vorliegenden Fassung.

Beschlussfähigkeit			Abstimmungsergebnis		
Gesetzl. Mitgliederzahl	davon anwesend	Gemäß § 22 GO als befangen anzusehen	dafür	dagegen	Stimmhaltung
11	10		10	0	0

10. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung einer Tourismusabgabe der Gemeinde Hohwacht; 4. Nachtrag

19/2023-2028

Die Satzungsänderung ist als Vorlage zugegangen und wird kurz vom Bürgermeister erläutert. Sodann wird folgender Beschluss gefasst:

Die Gemeindevertretung beschließt die Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung einer Tourismusabgabe in der Gemeinde Hohwacht, 4. Nachtrag.

Beschlussfähigkeit			Abstimmungsergebnis		
Gesetzl. Mitgliederzahl	davon anwesend	Gemäß § 22 GO als befangen anzusehen	dafür	dagegen	Stimmhaltung
11	10		10	0	0

11. Satzung über die Erhebung einer Kurabgabe in der Gemeinde Hohwacht - Neufassung

21/2023-2028

Die Satzung ist als Vorlage zugegangen. Der Bürgermeister erläutert kurz den Grund für die Neufassung. Sodann wird folgender Beschluss gefasst:

Die Gemeindevertretung beschließt die anliegende Satzung über die Erhebung einer Kurabgabe in der Gemeinde Hohwacht (Neufassung).

Beschlussfähigkeit			Abstimmungsergebnis		
Gesetzl. Mitgliederzahl	davon anwesend	Gemäß § 22 GO als befangen anzusehen	dafür	dagegen	Stimmhaltung
11	10		10	0	0

12. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Strandbenutzungsgebühren in der Gemeinde Hohwacht/Ostese; 3. Nachtrag **20/2023-2028**

Die Satzungsänderung ist als Vorlage zugegangen und wird kurz vom Bürgermeister erläutert. Sodann wird folgender Beschluss gefasst:

Die Gemeindevertretung beschließt die Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Strandbenutzungsgebühren in der Gemeinde Hohwacht/Ostsee, 3. Nachtrag.

Beschlussfähigkeit			Abstimmungsergebnis		
Gesetzl. Mitgliederzahl	davon anwesend	Gemäß § 22 GO als befangen anzusehen	dafür	dagegen	Stimmhaltung
11	10		10	0	0

13. Einführung einer Stellplatzsatzung **16/2023-2028**

Hierzu ist eine Vorlage zugegangen. Der Bürgermeister erläutert die Gründe für die Satzung. Es erfolgt eine kurze Diskussion sodann wird folgender Beschluss gefasst:

Die Gemeindevertretung beschließt die Satzung über die Herstellung von notwendigen Stellplätzen für Kraftfahrzeuge (Stellplatzsatzung) in der vorliegenden Fassung.

Beschlussfähigkeit			Abstimmungsergebnis		
Gesetzl. Mitgliederzahl	davon anwesend	Gemäß § 22 GO als befangen anzusehen	dafür	dagegen	Stimmhaltung
11	10		10	0	0

14. Ausschreibung Baumaßnahme „Sanierung Flunder“ **18/2023-2028**

Der Bürgermeister gibt einen kurzen Sachstandsbericht. Er teilt mit, dass die Baukosten voraussichtlich 800.000 € betragen. Sodann wird folgender Beschluss gefasst:

Der Bürgermeister wird ermächtigt eine Ausschreibung zur Sanierung der Flunder durchführen zu lassen und das wirtschaftlichste Angebot anzunehmen.

Beschlussfähigkeit			Abstimmungsergebnis		
Gesetzl. Mitgliederzahl	davon anwesend	Gemäß § 22 GO als befangen anzusehen	dafür	dagegen	Stimmhaltung
11	10		10	0	0

15. Sturmschäden - Feststellung der zwingenden Dringlichkeit **12/2023-2028**

Der Bürgermeister erläutert die Gründe für die Feststellung der zwingenden Dringlichkeit. Sodann wird folgender Beschluss gefasst:

Die Gemeindevertretung beschließt die Feststellung der zwingenden Dringlichkeit zum erhöhten Schadensereignis an kritischen Infrastrukturanlagen durch die Ostseesturmflut vom 20./21.10.2023.

Beschlussfähigkeit			Abstimmungsergebnis		
Gesetzl. Mitgliederzahl	davon anwesend	Gemäß § 22 GO als befangen anzusehen	dafür	dagegen	Stimmhaltung
11	10		10	0	0

16. Auftragsvergabe Sofortmaßnahme Deichsicherung **17/2023-2028**

Der Bürgermeister teilt mit, dass die Gemeinde 3 Angebote eingeholt hatte. Sodann wird folgender Beschluss gefasst:

Die Gemeindevertretung ermächtigt den Bürgermeister den Auftrag an den wirtschaftlichsten Bieter zu erteilen. Den Zuschlag erhält die Firma Reuse mit einer Auftragssumme von 57.346,34 EUR.

Beschlussfähigkeit			Abstimmungsergebnis		
Gesetzl. Mitgliederzahl	davon anwesend	Gemäß § 22 GO als befangen anzusehen	dafür	dagegen	Stimmhaltung
11	10		10	0	0

17. Kommunale Wärmeplanung **15/2023-2028**

Der Bürgermeister erläutert den Sachverhalt. Sodann wird folgender Beschluss gefasst:

Die Gemeindevertretung beschließt die Aufstellung einer kommunalen Wärme- und Kälteplanung ab 01.01.2024 und stellt hierzu bis zum 31.12.2023 einen Förderantrag beim zuständigen Ministerium für Energie und Klimaschutz, damit die Gemeinde für die Aufstellung einer kommunalen Wärme- und Kälteplanung 90 Prozent Förderung erhält.

Beschlussfähigkeit			Abstimmungsergebnis		
Gesetzl. Mitgliederzahl	davon anwesend	Gemäß § 22 GO als befangen anzusehen	dafür	dagegen	Stimmhaltung
11	10		10	0	0

**18. 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 21 "Strandstraße" -
Hier: Zuarbeit für die Abwägung zur Festsetzung eines
festen Überschreitungsumfangs**

Der stellvertretende Bürgermeister, Herr Bünjer, erläutert ausführlich die Zuarbeit für die Abwägung zur Festsetzung eines festen Überschreitungsumfangs und stellt die beiden Optionen vor. Es erfolgt eine Diskussion, bei der die WGH vorschlägt, dass lediglich die Balkone jeweils 2 m von den Ecken entfernt sein müssen. Herr Behn teilt mit, dass die CDU vorschlägt, die Option 2 zu nehmen. Sodann wird folgender Beschluss gefasst:

Die Gemeindevertretung beschließt, dass lediglich die Balkone jeweils 2 m von der Ecke entfernt sein müssen.

Beschlussfähigkeit			Abstimmungsergebnis		
Gesetzl. Mitgliederzahl	davon anwesend	Gemäß § 22 GO als befangen anzusehen	dafür	dagegen	Stimmhaltung
11	10		0	9	0

Da dieser Beschluss abgelehnt wurde, wird folgender Beschluss gefasst:

Die Gemeindevertretung beschließt, dass die Option 2 in der Abwägung aufgenommen wird.

Beschlussfähigkeit			Abstimmungsergebnis		
Gesetzl. Mitgliederzahl	davon anwesend	Gemäß § 22 GO als befangen anzusehen	dafür	dagegen	Stimmhaltung
11	10	1	8	0	1

Bemerkung: Gemäß § 22 GO war Herr Karsten Kruse von der Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen.

19. Verschiedenes

Der Bürgermeister teilt mit, dass

- die Vermessungsgrundlage für den B-Plan 24 vorliegt,
- der 3. Workshop für das Ortsentwicklungskonzept stattgefunden hat,
- er den Ingenieur beauftragt hat die Kosten für die Straßenentwässerung in der Straße Am Buchholz, Höhe Neptunweg, festzulegen.

Herr Hutzfeldt regt an, die Bushaltestellen in der Gemeinde besser zu schützen, eventuell durch einen Schutzbügel, da die Kinder direkt an der Straße stehen. Der Bürgermeister teilt mit, dass er dies prüfen wird.

Herr Hutzfeldt teilt mit, dass am Samstag eine Veranstaltung im Keller der alten Schule stattfindet.

Frau Schwabedissen hat eine Anfrage zur Absicherung der Entwässerung am neuen Radweg, die vom Bürgermeister beantwortet wird.

Frau Schwabedissen hat eine Anfrage zur Kompassrose in der Strandstraße, die vom Bürgermeister beantwortet wird.

20. Einwohnerfragestunde

Eine Einwohnerin hat eine Anfrage zum Tagesordnungspunkt 18, die von Herrn Genske beantwortet wird. Es erfolgt eine kurze Diskussion.

Eine Einwohnerin hat eine Anfrage zu einem möglichen Bauantrag, die vom Bürgermeister beantwortet wird.

Eine Einwohnerin hat eine Anfrage zur Kurabgabe, die vom Bürgermeister beantwortet wird.

Die Öffentlichkeit wird ausgeschlossen. Fortsetzung der Niederschrift auf gesondertem Blatt.

gez. J. Bienz (Protokollführer)

gez. K. Kruse (Bürgermeister)