



Niederschrift

4. Sitzung des Bau-, Wege- und Umweltausschusses Hohwacht Wahlperiode 2023-2028

Sitzungstermin: Donnerstag, 25. April 2024
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 21:04 Uhr
Ort, Raum: Hohwacht, Berliner Platz, Kursaal Hohwacht
Für diese Sitzung enthalten die Seiten 3 bis 5 Verhandlungsniederschriften und Beschlüsse.

Anwesende:

Ausschussmitglieder

Herr Christian Abel	Ausschussmitglied
Herr Christian Behn	Ausschussmitglied
Herr Wolfgang Bünjer	Ausschussmitglied
Frau Carmen Feldhoff	bürgerliches Mitglied
Frau Gudrun Ratje	Stellv. Vorsitzende
Herr Volkmar Thiele	bürgerliches Mitglied

Es fehlt entschuldigt

Herr Aristide Hamann	Vorsitzender
Herr Karsten Kruse	Bürgermeister

nicht stimmberechtigte Gemeindevertreter/in

Herr Christoph Bünz
Frau Iris Dencker
Herr Christian Genske
Herr Olaf Hutzfeldt
Herr Peter Schuldt
Frau Cornelia Schwabedissen

Von der Verwaltung

Frau Julia Göttsche	Protokollführerin
---------------------	-------------------

Gast/Gäste

Frau Prof. Dr. Leppin	Weißleder Ewer
Frau Lattka	Gemeinde Hohwacht

Zuhörer/innen

Anzahl	6
--------	---

Tagesordnung:

- 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Anträge zur Tagesordnung
- 3 Nichtöffentlichkeit von Tagesordnungspunkten
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Einwände gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 07.03.2024
- 6 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht-öffentlichen Teil der letzten Sitzung
- 7 Verschiedenes
- 8 Einwohnerfragestunde

Nicht öffentlich

- 9 Verwaltungsrechtssache
- 10 Bauangelegenheiten
- 10.1 Bauantrag "Am Wiesengrund"

Öffentlich

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die stellv. Vorsitzende begrüßt die Anwesenden.

Die Mitglieder des Bau-, Wege- und Umweltausschusses waren durch Einladung vom 10.04.2024 auf Donnerstag, den 25.04.2024 unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen.

Zeit, Ort und Stunde sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekanntgegeben. Die stellv. Vorsitzende stellt bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die ordnungsmäßige Einberufung Einwendungen nicht erhoben wurden.

Der Bau-, Wege- und Umweltausschuss war nach Zahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

2. Anträge zur Tagesordnung

Es liegen keine Anträge vor.

3. Nichtöffentlichkeit von Tagesordnungspunkten

Die stellv. Vorsitzende stellt fest, dass die Tagesordnungspunkte 9 bis 10.1 in nicht-öffentlicher Sitzung beraten werden.

Beschlussfähigkeit			Abstimmungsergebnis		
Gesetzl. Mitgliederzahl	davon anwesend	Gemäß § 22 GO als befangen anzusehen	dafür	dagegen	Stimmhaltung
7	6		6	0	0

4. Einwohnerfragestunde

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

5. Einwände gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 07.03.2024

Es bestehen keine Einwände gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 07.03.2024.

6. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht-öffentlichen Teil der letzten Sitzung

Die stellv. Vorsitzende berichtet, dass in der letzten Sitzung unter dem TOP Bauangelegenheiten über drei Bauvoranfragen, einem Bauantrag und einer Genehmigungsfreistellung beraten wurde. Zwei Bauvoranfragen im Bereich der Strandstraße wurden abgelehnt. Einer Bauvoranfrage im Bereich der Seestraße, sowie dem Bauantrag im Möwenweg und der Genehmigungsfreistellung für den Bereich An den Tannen wurde zugestimmt.

7. Verschiedenes

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

8. Einwohnerfragestunde

Eine Einwohnerin erkundigt sich nach der Einrüstung und Verkleidung eines Hauses und berichtet, dass dies aufgrund des Sturmes und der Geräusche sehr laut und störend sei. Sie bittet darum, dass seitens der Gemeinde mit dem Bauherrn gesprochen wird. Die stellv. Vorsitzende sagt dies zu.

Eine Einwohnerin erkundigt sich nach der neuen Internetseite der Gemeinde und berichtet, dass die Protokolle der Gremien nicht einsehbar sind. Frau Lattka erklärt, dass dies über den Reiter Protokolle möglich ist, aber die Homepage sich noch in der Umsetzung/Anpassung befindet.

Eine Einwohnerin erkundigt sich für Gäste nach der Edeka-Box und ob diese erneut aufgestellt wird. Herr Hutzfeldt erklärt, dass sich der Markt im Umbau befindet und dieser generell mit dem 24/7 Konzept als Einkaufsmöglichkeit zur Verfügung stehen soll.

Eine Einwohnerin erkundigt sich nach einer generellen Bebauung im Bereich des Strandes und ob Gebäude, nach Abriss an der vorherigen Stelle wiedererrichtet werden können oder einen Schutzstreifen von 25 m einhalten müssen. Die stellv. Vorsitzende berichtet, dass dies so nicht beantwortet werden kann, da hier der Küstenschutz Auskunft geben müsse. Sie teilt mit, dass sie dies in Erfahrung bringt und eine Rückmeldung erfolgen wird.

gez. J. Göttsche (Protokollführerin)

gez. G. Ratje (stellv. Vorsitzende)